

Prijslijst Hof van Bilthoven Fase II

42 eengezinswoningen

Bouwnummer	Woningtype	Woonoppervlakte (GO in m ²)	Kaveloppervlakte (m ²)	Diepte achtertuin (m ¹)*	Oriëntatie achtertuin	Koopsom v.o.n
64	Boswilg (type C3)	143	133	9,4	oost	€ 459.000
65	Zomereik (type C1)	123	119	10,2	oost	€ 399.600
66	Zomereik (type C1)	123	119	10,2	oost	€ 399.600
67	Zomereik (type C1)	123	119	10,2	oost	€ 399.600
68	Zomereik (type C1)	123	140	14,2	oost	€ 405.000
69	Zomereik (type C1)	123	140	14,2	oost	€ 405.000
70	Zomereik (type C1)	123	140	14,2	oost	€ 405.000
71	Zilverlinde (type C2)	135	210	14,2	oost	€ 486.500
72	Zilverlinde (type C2)	137	195	11,4	oost	€ 486.500
73	Zomereik (type C1)	123	122	10,7	oost	€ 400.000
74	Zomereik (type C1)	123	119	10,3	oost	€ 399.600
75	Zomereik (type C1)	123	116	9,7	oost	€ 399.600
76	Zomereik (type C1)	123	113	9,3	oost	€ 398.000
77	Fijnspar (type C6)	123	116	8,7	oost	€ 407.500
78	Zomereik (type C1)	123	129	9,8	zuid	€ 417.500
79	Zomereik (type C1)	123	123	9,8	zuid	€ 408.500
80	Zomereik (type C1)	123	123	9,8	zuid	€ 408.500
81	Zomereik (type C1)	123	123	9,8	zuid	€ 408.500
82	Goudberk (type C5)	151	123	9,8	zuid	€ 492.500
83	Zomereik (type C1)	123	123	11,0	zuid	€ 409.800
84	Zomereik (type C1)	123	123	11,0	zuid	€ 409.800

Bouwnummer	Woningtype	Woonoppervlakte (GO in m ²)	Kaveloppervlakte (m ²)	Diepte achtertuin (m ¹)*	Oriëntatie achtertuin	Koopsom v.o.n
85	Zomereik (type C1)	123	123	11,0	zuid	€ 409.800
86	Zomereik (type C1)	123	123	11,0	zuid	€ 409.800
87	Zomereik (type C1)	123	123	11,0	zuid	€ 409.500
88	Meidoorn (type C4)	143	129	8,6	zuid	€ 480.000
89	Zomereik (type C1)	123	123	9,9	zuidwest	€ 417.000
90	Zomereik (type C1)	123	117	9,9	zuidwest	€ 407.500
91	Zomereik (type C1)	123	117	9,9	zuidwest	€ 407.500
92	Zomereik (type C1)	123	117	9,9	zuidwest	€ 407.500
93	Zomereik (type C1)	123	117	9,9	zuidwest	€ 407.500
94	Zomereik (type C1)	123	117	9,9	zuidwest	€ 407.500
95	Zomereik (type C1)	123	123	9,9	zuidwest	€ 417.000
96	Meidoorn (type C4)	143	140	10,6	noordoost	€ 465.000
97	Zomereik (type C1)	123	126	11,5	noordoost	€ 399.600
98	Zomereik (type C1)	123	126	11,5	noordoost	€ 399.600
99	Esdoorn (type C7)	124	126	11,5	noordoost	€ 402.500
100	Zomereik (type C1)	123	126	11,5	noordoost	€ 399.600
101	Zomereik (type C1)	123	126	11,5	noordoost	€ 399.600
102	Fijnspar (type C6)	123	132	11,5	noordoost	€ 408.500
103	Fijnspar (type C6)	123	133	10,5	noordoost	€ 408.500
104	Zomereik (type C1)	123	126	10,5	noordoost	€ 399.600
105	Zomereik (type C1)	123	132	10,5	noordoost	€ 408.500

In de koopsom inbegrepen kosten

De koop- en aanneemsom van de woning is vrij op naam. Dat wil zeggen dat de onderstaande kosten zijn inbegrepen:

- Bouwkosten
- Omzetbelasting
- Notariskosten voor het transport
- Sanitair & tegelwerk
- Keuken
- Parkeerplaats in het binnengebied (mandelig)

* Gemeten vanaf het midden van de woning bij de schuin lopende kavels.

Kosten die niet in de koopsom zijn inbegrepen

- De kosten voor eventueel meerwerk
- De bouwrente voor de grond en de eventueel vervallen bouwtermijnen vanaf start bouw
- Alle kosten met betrekking tot het afsluiten van een eventuele hypotheek
- Renteverlies tijdens de bouw
- De aansluitkosten (abonnement) voor gas, water, elektra, telefoon en kabeltelevisie

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen en drukfouten zijn voorbehouden. Alle maten zijn circa maten. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Prijspeil 7 februari 2019

